



**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

STABILIZOVANÉ PLOCHY	NÁZEV PLOCHY	KRÁTKÝ NÁZEV
BU	PLOCHY BYDLENÍ	BYDLENÍ VŠEOBECNÉ
RI	PLOCHY REKREACE	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RH		REKREACE HROMADNÁ
OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
PU	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
SU	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DOPRAVA SILNIČNÍ
DU		DOPRAVA VŠEOBECNÁ
TU	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VÝROBA ZEMĚLŠKÁ A LESNICKÁ
HU	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
ZZ	PLOCHY ZELENÉ	ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZS		ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ
WU	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AU	PLOCHY ZEMĚLŠKÉ	ZEMĚLŠKÉ VŠEOBECNÉ
AT		TRVALÉ KULTURY
LU	PLOCHY LESNÍ	LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU	PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ	SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
NU	PLOCHY PŘÍRODNÍ	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

- ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
  - HRANICE PARCEL DLE KN
  - VNITŘNÍ KRESBA DLE KN
  - ZMĚNA PROVEDENÁ PO SPOLEČNÉM JEJDNÁNÍ A VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ
  - HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 9. 3. 2026
  - HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
  - HRANICE TRANSFORMAČNÍCH PLOCH
  - HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
  - RUŠENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY, TRANSFORMAČNÍ PLOCHY A PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
  - KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁŽENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
  - KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁŽENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
  - KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM
  - KORIDORY RUŠENÉ
  - PLOCHY ARCHITECTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STÁVĚB
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
  - REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
  - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
  - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
  - INTERAKČNÍ PRVKY
  - RUŠENÉ VYMEZENÍ PRVKŮ ÚSES

**OZNAČENÍ A POPIS VĚCNÝCH ZMĚN**

Označení	Popis	Označení	Popis	Označení	Popis
001	Úprava tvaru plochy, změna z BU na SU	155	Změna MU na NU	308	Změna z PU na ZS
002	Úprava tvaru plochy, změna z BU na SU	156	Změna obřadové plochy na stabilizovanou	309	Změna z AU na AT
003	Změna z BU na PU	157	Změna z MU na DU	310	Změna z PU na ZS
004	Úprava tvaru plochy, změna z BU na SU	158	Změna z MU na AU	311	Změna z SU na PU
005	Úprava tvaru plochy	159	Změna z nářadové plochy NU na MU	312	Změna z PU na SU
006	Změna z AU na PU	160	Změna z PU na ZS	313	Změna z PU na SU
007	Změna z nářadové PU na ZS	161	Změna z nářadové MU na AU	314	Změna z DU na MU
008	Změna z nářadové PU na ZS	162	Změna MU na AU	315	Změna z PU na BU
009	Úprava tvaru plochy	163	Změna z PU na MU	316	Změna z BU na PU
010	Změna z OV na BU	164	Změna z nářadové MU, WU, AU a LU na stabilizovanou NU	317	Změna z OV na BU
011	Změna z nářadové plochy na stabilizovanou	165	Změna z AU na nářadové SU	318	Změna z nářadové SU na PU na stabilizovanou ZZ
012	Úprava tvaru plochy	166	Změna z WU, AU, MU a LU na stabilizovanou MU	319	Změna z OV na BU
013	Změna z PU na SU	167	Změna z nářadové MU na LU	320	Změna z OV na BU
014	Změna z PU na BU	168	Změna z nářadové MU na MU	321	Změna z nářadové PU na stabilizovanou ZZ
015	Změna z BU na SU	169	Změna z nářadové MU na MU	322	Změna z nářadové SU na PU na nářadové NU
016	Změna z PU na SU	170	Změna z nářadové MU na MU	323	Změna z nářadové plochy na stabilizovanou
017	Změna z PU na SU	171	Změna z nářadové MU na MU	324	Změna z nářadové PU na stabilizovanou
018	Změna z AU na nářadové OS	172	Změna z nářadové MU na MU	325	Změna z RH (obřadové OV) na RI
019	Změna z MU na MU	173	Změna z nářadové MU na MU	326	Změna z nářadové MU na MU
020	Změna z MU na MU	174	Změna z nářadové MU na MU	327	Změna z nářadové MU na stabilizovanou ZZ
021	Změna z MU na MU	175	Změna z nářadové MU na MU	328	Změna z PU na MU
022	Změna z MU na MU	176	Změna z nářadové MU na MU	329	Změna z ZS na AT
023	Změna z MU na MU	177	Změna z nářadové MU na MU	330	Změna z ZS na AT
024	Změna z MU na MU	178	Změna z nářadové MU na MU	331	Změna z nářadové MU na stabilizovanou SU
025	Doplnění plochy WU	179	Změna z nářadové MU na MU	332	Změna z nářadové PU na stabilizovanou SU
026	Změna z MU na AU	180	Změna z nářadové MU na MU	333	Změna z nářadové PU na stabilizovanou
027	Změna z SU na AU	181	Změna z nářadové MU na MU	334	Změna z nářadové PU na stabilizovanou
028	Změna z LU na AU	182	Změna z nářadové MU na MU	335	Změna z nářadové PU na nářadovou SU
029	Změna z MU na AU	183	Změna z nářadové MU na MU	336	Změna z nářadové OV na nářadové PU
030	Změna z LU na AU	184	Změna z nářadové MU na MU	337	Změna z nářadové PU na stabilizovanou
031	Změna z MU na AU	185	Změna z nářadové MU na MU	338	Změna z LU, MU a WU na NU
032	Změna z MU na AU	186	Změna z nářadové MU na MU	339	Změna z nářadové plochy na stabilizovanou
033	Změna z OS na MU	187	Změna z nářadové MU na MU	340	Změna z MU na LU
034	Změna z SU na WU	188	Změna z AU na ZZ	341	Změna z nářadové plochy na stabilizovanou
035	Změna z LU na WU	189	Změna PU na LU	342	Změna z PU na ZS
036	Změna z MU, LU, WU a nářadové NU na stabilizovanou NU	190	Změna z LU, AU a WU na NU	343	Změna z BU na SU
037	Změna z AU na LU	191	Změna z MU, MU a WU na MU	344	Změna z BU na SU
038	Změna z nářadové plochy na stabilizovanou	192	Změna z nářadové PU na ZS	345	Změna z BU na SU
039	Změna z AU na OS	193	Změna z nářadové PU a OS na ZS	346	Změna z BU na SU
040	Změna z MU na OS	194	Změna z WU na MU	347	Změna z WU na MU
041	Změna z WU a nářadové NU na stabilizovanou NU	195	Změna z nářadové SU na BU	348	Změna z BU na SU
042	Změna z AU na MU	196	Změna z nářadové plochy na stabilizovanou	349	Změna z SU na BU
043	Změna z MU na AU	197	Změna WU a LU na MU	350	Změna z SU na BU
044	Změna z WU na MU	198	Změna z LU na MU	351	Změna z SU na BU
045	Změna z nářadové MU na LU	199	Změna z nářadové MU na MU	352	Změna z SU a PU na nářadové PU
046	Změna z nářadové MU na LU	200	Změna z AU na nářadové NU	353	Změna z nářadové MU na MU
047	Změna z MU na AU	201	Změna z MU a MU na MU	354	Změna z OV na BU
048	Změna z PU na AU	202	Změna z nářadové plochy na stabilizovanou	355	Změna nářadové plochy na stabilizovanou
049	Úprava tvaru plochy	203	Změna z AU a nářadové PU na nářadové ZZ	356	Změna z AU na ZZ
050	Změna z AU na LU	204	Změna z AU na ZZ	357	Změna z AU na ZZ
051	Změna z LU na LU	205	Změna z nářadové SU na nářadové BU	358	Změna z AU na ZZ
052	Změna z MU na OS	206	Změna z nářadové SU na nářadové OV	359	Změna z AU na nářadové ZZ
053	Změna z nářadové plochy na stabilizovanou	207	Změna z nářadové MU na MU	360	Změna z nářadové SU na ZS
054	Změna z MU na MU	208	Změna z WU na MU	361	Změna z nářadové plochy na stabilizovanou

**POZN.:**  
V RÁMCI PŘEVODU DO JEDNOTNÉHO STANDARDU BYLO Z TOHOTO VÝKRESU VÝMUTO ZOBRAZENÍ LIMITŮ VYUŽITÍ ÚZEMÍ (VČETNĚ SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY) A PLOCH S PŮMÍNOUKOU POŘÍZENÍ ÚZEMNÍ STUDIE.  
PŮVODNĚ VYMEZENÁ "PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D12/4 (99) JE NOVĚ V SOULADU SE ZŮR VYMEZENÁ JAKO "KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY". PLOCHY MÍSTNÍCH A OBLUŽNÝCH KOMUNIKACÍ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ BYLY V RÁMCI PŘEVODU DO JEDNOTNÉHO STANDARDU ZAŘAZENY DO PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (PU), VÝZNAMNĚŠÍ ÚČELOVÉ KOMUNIKACE V KRAJINĚ BYLY ZAŘAZENY DO PLOCH DOPRAVA VŠEOBECNÁ (DU).  
DO HLAVNÍHO VÝKRESU BYLA DOPLŇNĚNA LEGENDA.

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR  
ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LÁZEŇSKÉ BYLA SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ STÁTNÍHO ROZPOČTU ČR, Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR.

**NÁVRH PRO OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ**  
**ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LÁZEŇSKÉ**

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

OZNAČENÍ ORGÁNU, KTERÝ ZMĚNU UJEDNAL: ZASTUPITELSTVO OBCE LÁZEŇSKÉ

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 3: MĚSTSKÝ ÚŘAD JINDŘICHŮV HRADEC, ODBOR VYSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ ING. HELENA TOPINKA

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD JINDŘICHŮV HRADEC, ODBOR VYSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ ING. HELENA TOPINKA

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE: REFERENT ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

FUNKCE: REFERENT ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

PODPIS OPRAVNĚNÉ OSOBY POŘIZOVATELE A OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:

ZHOTOVITEL UJEDNÁVĚ: ING. ARCH. RADEK BOJČEK A KOLEKTIV

DATUM: SRPEN 2014

ZHOTOVITEL ZMĚNY Č. 3: DELTA projekt DELTA PROJEKT S.R.O., IČO: 25160150 HAVLÍČKOVO NÁMĚSTÍ 104, 380 01 DAČICE

PROJEKTANT ZMĚNY Č. 3: ING. ARCH. EVA KOMENDOVÁ, ČKA 04743

ZAKÁŽOVNÉ ČÍSLO: 11 06 / 2024

DATUM: BRZEEN 2025

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000

PODPIS A OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA: